

ID:	KAV3
Status:	sprzedane
Stan budowy:	inwestycja w trakcie budowy
Termin oddania do użytku:	2012-12-00
Miejscowość:	Kawarna
Nazwa:	Eternity
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże północne
Odległość od morza:	300
Odległość od lotniska:	64 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 3
Powierzchnia od-do:	44.69m2 - 89.53m2
Cena całkowita od:	58589 euro
Cena za m2 od:	1311 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą

Opis

Eternity to niezwykle kompleks położony w zacisznej Kawarnie na północnym wybrzeżu. 104 apartamenty w 12 luksusowych budynkach, między romantycznymi wzgórzami, niewielką rzeką oraz przepiękną, piaszczystą plażą. Jednocześnie jedynie parę kilometrów dzieli go od lotniska w Warnie czy od pól golfowych znajdujących się w okolicy, a do plaży jest nie więcej niż kilka minut spacerem. Spokojne i ciche otoczenie, zapraszające widoki i romantyczne zachody Słońca nad Morzem Czarnym relaksują i uskrzydłają umysł.

Goście mogą podziwiać piękno natury bułgarskiego wybrzeża mieszkając w stylowo wykończonych wnętrzach, korzystać z siedmiu basenów, centrum fitness, ekskluzywnych restauracji i baru z widokiem na morze.

Atrakcje

Kawarna jest miasteczkiem z piękną plażą, położoną o godzinę drogi od Warny-trzeciego co do wielkości miasta w Bułgarii. Warnia jest miastem tętniącym życiem z bogatą historią. Miasto oferuje wiele atrakcji, wycieczki do delfinarium, spacery nadmorską promenadą. Kawarna jest zdecydowanie mniejszym miasteczkiem, w którym znajduje się wiele barów, restauracji, plaż, barów, klubów.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

W sercu portu jachtowego w Kawarnie

Bar na dachu z widokiem na port

Duży wewnętrzny basen

Cechy:

300m do plaży
5km od pól golfowych PGA
45min drogi do lotniska w Warnie
104 luksusowo urządzone apartamenty
W pełni umeblowane apartamenty
Pakiet "Ready to live" pozwalający się wprowadzić do apartamentu wyposażonego we wszelkie udogodnienia
7 basenów
Plac zabaw dla dzieci
butiki
centrum zdrowia i fitnessu
10 lat gwarancji na budynek

Usługi

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty

Depozyt rezerwacyjny - 750 EUR

50% kwoty przy podpisaniu umowy przedwstępnej- nie później niż 30 dni od wpłaty depozytu

50% nie później niż 15 dni przed aktem notarialnym przekazania własności nieruchomości

Koszty

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).