

ID:	<b>SW5</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>2010-05-00</b>
Miejscowość:	<b>Św. Właz</b>
Nazwa:	<b>Village houses</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>500</b>
Odległość od lotniska:	<b>35 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1, 2</b>
Powierzchnia od-do:	<b>46.47m2 - 83.64m2</b>
Cena całkowita od:	<b>30206 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>570 euro</b>
Umeblowanie:	<b>jako opcja dewelopera,jako usługa dodatkowa</b>

### Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

### Opis

Kompleks "Village Houses" zlokalizowany jest pomiędzy Świętym Włazem a Słonecznym Brzegiem, 400 metrów od plaży. Kompleks składa się z 5 oddzielnych budynków otoczonych przez ładną architekturę i naturę. Dla komfortu Klientów i właścicieli, znajduje się tu basen oraz basen dla dzieci. W trzech budynkach wybudowanych jest po 16 mieszkań (14 typu studio i 2 dwu pokojowe - w każdym budynku). W pozostałych dwóch budynkach znajduje się po 10 mieszkań (8 typu studio i dwa apartamenty). Znajdują się tu także sklepy. Większość apartamentów ma przepiękne widoki na góry.

### Atrakcje

Okolice Świętego Włazu mają piękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz Stary Nesebyr. Dlatego też wypoczywające tu osoby chwalą sobie ciszę, piękne widoki i relaks jaki niesie za sobą ta okolica. Oczywiście każdy kto przybywa w te okolice korzysta z wycieczek jakie oferują biura podróży oraz odwiedza Słoneczny Brzeg, który oferuje atrakcje dla każdego. Plaże w Świętym Włazie oferują wszelkie atrakcje związane z sportem wodnym jak: surfing, pływanie na bananie, żeglowne, kajaki, skutery, motorówki itp.

atrakcje turystyczne

### Cechy

Dlaczego warto?

Domy z małą ilością mieszkańców

Nieruchomość położona blisko morza, z pięknymi widokami (pochylenie gruntu), w spokojnej okolicy Świętego Włazu, ale jednocześnie stosunkowo blisko do wszelkich atrakcji w Słonecznym Brzegu

Wygodne położenie inwestycji - do centrum Słonecznego Brzegu - 7 km, do drogi i przystanków łączących Elenite, St. Vlas, Słoneczny Brzeg, Nesebyr i Ravdę - 400 m.

Cechy

Basen dla dorosłych, basen dla dzieci

Sklep

Klimatyzacja

TV kablowa

### **Usługi**

Nie mniej nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

### **Zasady płatności**

Plan zapłaty

Do uzgodnienia z deweloperem.

Istnieje możliwość rozłożenia płatności do 2 lat bez dodatkowego oprocentowania.

Koszty

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z przeniesieniem własności i jest to około od 3,5 % do 4,5% wartości zakupu.