

ID:	SB39
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2009-09-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	AMADEUS XI
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	650
Odległość od lotniska:	27 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	35.55m2 - 35.55m2
Cena całkowita od:	24900 euro
Cena za m2 od:	700 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

Opis

Amadeus Residence jest świetnym rozwiązaniem dla osób szukających komfortowych warunków do spędzenia wakacji. Kompleks znajduje się w północno-wschodniej części Słonecznego Brzegu, 650 m od plaży i 3 km od starożytnego miasta Nessebar. W kompleksie znajdują się apartamenty typu studio, i apartamenty z jedną, bądź dwiema sypialniami.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego Warto?

- Niskie ceny
- Dobra lokalizacja
- Umeblowanie w cenie

Cechy:

Basen
Sklepy
Bar na świeżym powietrzu
Kawiarnia
Parking

Usługi

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Depozyt: EUR 1000

Pierwsza płatność: 70 % po podpisaniu umowy przedwstępnej

Druga płatność: 30 % przy akcie notarialnym

Koszty

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).