

ID:	AL2
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2008-08-00
Miejscowość:	Albena
Nazwa:	Harmony Hills
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże północne
Odległość od morza:	3800
Odległość od lotniska:	38 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2, 3
Powierzchnia od-do:	51.25m2 - 88.19m2
Cena całkowita od:	33000 euro
Cena za m2 od:	627 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- pasjonatów golfa
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Harmony Hills to kompleks złożony z eleganckich apartamentów i domów, położony nad samym morzem w pięknej okolicy. Kompleks mieści się na powierzchni 13000 m². Jest to pierwszy kompleks wakacyjny w północnej części wybrzeża łączący w sobie cechy cichego zakątka z wakacyjnym centrum rozrywki. Kompleks znajduje się w niedaleko od kurortu Albena i tylko 34 km od Warny.

Atrakcje

Albena oferuje wysoki standard hoteli, pomiędzy którymi dla wygody turystów kursuje wakacyjna kolejka chu-chu. Piaszczysta plaża o długości 7 km i szerokości do 150 m to wymarzone warunki do wypoczynku i relaksu. Albena posiada odznakę Błękitnej Flagi przyznawanej ekologicznie czystym regionom. Łagodne zejście do morza, płytki brzeg, piaszczyste dno morskie, a także kompleksy hotelowych basenów i place zabaw sprawiają, iż Albena jest idealnym miejscem dla wypoczynku dla każdego a szczególnie dla rodzin z dziećmi. To również niezliczona ilość rozrywek, poczynając od słynnego na całym wybrzeżu kasyna z warietete show, poprzez kluby nocne i dyskoteki, a kończąc na elitarnym ośrodku jazdy konnej. Albena dzięki znakomitej bazie sportowo rekreacyjnej ceniona jest wśród zwolenników czynnego wypoczynku i sportu. Odbywa się tu coroczny rajd samochodowy, festiwal piosenki dziecięcej oraz liczne, międzynarodowe turnieje siatkówki plażowej, tenisa, boksu czy regaty morskie. W 2002 w Albanii odbyły się międzynarodowe mistrzostwa akrobatyki powietrznej. Po dniu spędzonym wśród promieni gorącego słońca, uliczkami Albeny spacerują turyści, a liczne restauracje, puby i tawerny zachęcają, by skosztować wysmienitej kuchni i bułgarskiego wina. Można tu także odwiedzić kabaret.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Możliwość wynajmu

Apartamenty w pełni umeblowane
Atrakcyjna lokalizacji
Wysoki standard

Cechy:

Baseny
Plac zabaw dla dzieci
Centrum fitness
Restauracja
Pralnia
BBQ a
Ogrody
24-h ochrona
24-h Recepcja

Usługi

Umowa o zarządzanie zawiera:

- 24 h ochrona
- 24 h recepcja
- Utrzymanie terenów zielonych

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Proponujemy dwa sposoby zapłaty:

Depozyt 1000 E

Plan zapłaty, opcja 1:

50% - po podpisaniu umowy przedwstępnej

50% - po podpisaniu aktu notarialnego

2 opcja:

100% - po podpisaniu umowy przedwstępanej

3% - rabat

Koszty

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).