

ID:	KAV1
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2011-08-01
Miejscowość:	Kawarna
Nazwa:	July Morning
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże północne
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	64 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2
Powierzchnia od-do:	40.12m2 - 88.62m2
Cena całkowita od:	27000 euro
Cena za m2 od:	536 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- wielbicieli nurkowania
- pasjonatów golfa
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

July Morning jest to kompleks położony na obszarze ponad 95 000 metrów kwadratowych, w niedalekiej odległości od miejscowości Kawarna. Kurort dysponuje pięknymi widokami i położony jest w jednej z najpiękniejszych części morza Czarnego. Tylko 40 km od granicy z Rumunią i 64 km od lotniska we Warnie.

Tego lata został oddany do użytku budynek „B”, który położony jest na działce o powierzchni 3 600 m2. Blok „B” składa się z 55 apartamentów (dwa wejścia A i B).

APARTAMENT 14.2 Z WIDOKIEM NA MORZE

pobierz prezentację

Atrakcje

Kawarna jest miasteczkiem z piękną plażą, położoną o godzinę drogi od Warny-trzeciego co do wielkości miasta w Bułgarii. Warna jest miastem tętniącym życiem z bogatą historią. Miasto oferuje wiele atrakcji, wycieczki do delfinarium, spacery nadmorską promenadą. Kawarna jest zdecydowanie mniejszym miasteczkiem, w którym znajduje się wiele barów, restauracji, plaż, barów, klubów.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Apartamenty w pełni umeblowane

Atrakcyjna lokalizacja

Wysoki standard

Możliwość wynajmu

Cechy:

Parking
Ochrona obiektu
Kort tenisowy
Plac zabaw dla dzieci
3 baseny
Basen dla dzieci
Bar na basenie
Profesjonalne centrum Spa
Siłownia
Salon piękności
Gabinet medyczny
Apteka
Recepcja
24 h ochrona i pomoc doraźna
Parking strzeżony
Internet
Kawiarnia i lobby bar
Bistro
Salon gier
Sklep z upominkami

Usługi

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty:

Oplata rezerwacyjna 1500 E

90% po podpisaniu umowy przedwstępnej

10 % przy akcie notarialnym

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną (jest to około 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).