

ID:	SB38
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	MIRAMAR PALACE
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	70
Odległość od lotniska:	27 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	
Powierzchnia od-do:	62.10m2 - 136.25m2
Cena całkowita od:	83835 euro
Cena za m2 od:	1350 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę

Opis

Kompleks Miramar Palace znajduje się 70 m od plaży w centrum Słonecznego Brzegu. Oprócz części hotelowej i apartamentów prywatnych oferuje SPA, restauracje, basen, sale konferencyjne, sklepy. Miramar Palace jest częścią czterogwiazdkowego kompleksu Planeta. Zaprojektowany jest w stylu letniej rezydencji. Kompleks posiada osiem pięter, w którym znajdują się: apartamenty typu studio, siedem apartamentów z jedną sypialnią i sześćdziesiąt cztery apartamenty z dwiema sypialniami.

Rezydencja "Miramar Palace" znajduje się w centralnej części Słonecznego Brzegu. Lokalizacja kompleksu jest bardzo atrakcyjna ze względu na łatwy dostęp do wielu atrakcji jakie ma do zaoferowania Słoneczny Brzeg.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkowa. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

W pełni umeblowane
Luksusowe apartamenty
Gwarancja wynajmu apartamentu
Atrakcyjna lokalizacja

Cechy:

Basen
Klub nocny
Restauracja
Taras
Telefon
Widok na morze
24 h ochrona kompleksu
Sklepy
Kasyno na dachu kompleksu
Centrum Spa
Klimatyzacja

Usługi

Opłata - 6,5 Euro za m2 .

Utrzymanie terenów zielonych, centrum Spa i obiektów sportowych
Utrzymanie, sprzątanie i pokrywanie rachunków za prąd zużyty w częściach wspólnych kompleksu parts
24-h ochrona obiektu
Standardowe naprawy
Prace związane z utrzymaniem ogrodów

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty

1. Opcja: wpłata-10 dni od momentu podpisania umowy przedwstępnej
- 2 Opcja: wpłata w ciągu 2 miesięcy od daty podpisania umowy przedwstępnej

Koszty

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).