

ID:	KR2
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2009-10-00
Miejscowość:	Kranevo
Nazwa:	Kranevo Paradise Gardens 2
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże północne
Odległość od morza:	3000
Odległość od lotniska:	20 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3, 4
Powierzchnia od-do:	44.77m2 - 128.06m2
Cena całkowita od:	44967 euro
Cena za m2 od:	1004 euro
Umeblowanie:	częściowo w cenie,jako opcja dewelopera,jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących rozrywkę
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Projekt będzie usytuowany na zacisznym wzgórzu powyżej Albeny i Kranewa z zachwycającymi widokami na lasy. Powietrze w tej okolicy jest wręcz krystaliczne. Kombinacja zdrowia, wielu tutejszych atrakcji w tutejszej wiosce powoduje, że ten obszar będzie doskonały dla rozwoju turystyki ekologicznej. Ponadto sam resort Kranewa może się poszczycić czystymi plażami z łagodnym pochyleniem dna morskiego oraz doskonałą wodą mineralną.

Apartamenty tego kompleksu będą zlokalizowane dosłownie poniżej nowo wybudowanej Akademii Golfa. Do piaszczystych plaż w Kranewie jest około 3 kilometrów. Ponadto do resortu Albena jest około 5 km a do lotniska w Warnie jedynie 20 km.

Projekt składa się z czterech budynków z 155 stylowymi apartamentami. Data ukończenia projektu planowana jest na czerwiec 2009 roku.

Jest to dobry projekt, która może być wykorzystany jako miejsce zamieszkania, wakacyjny dom czy też inwestycja.

Atrakcje

Z kompleksu bardzo łatwo można trafić do wszystkich atrakcji jakie znajdują się w miasteczku Kranewo. Polecamy skorzystać z dostępnych atrakcji wodnych na plażach, restauracji czy nocnych klubów. Wieczorem bowiem na gości czekają kluby muzyczne, bary oraz restauracje z folklorystycznym show i muzyką na żywo. Ponadto z pewnością miłośnicy miejscowych targów będą mieli tu co oglądać i próbować. Po wyjątkowo niskich cenach, kupić można tu świeże ryby, owoce i warzywa. Oczywiście zachęcamy do zwiedzania okolicy. Doskonałe połączenia autobusowe zapewniają wygodny transport do Warny, Złotych Piasków czy Albeny.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego Warto?

Wysoka jakość wykończenia wnętrz oraz elegancki styl

Panoramyczne widoki na las

Zamknięte osiedle z miejscami parkingowymi

Wysoka jakość udogodnień w kompleksie (baseny, sklepy, bar itp.)

Możliwość wynajmu zakupionego apartament

Bardzo dobra lokalizacja obiektu: 3 km do plaży w Kranewie, 5 km od resort w Albenie, 10 km od Złotych piasków, 16 km od Balcziku, 18 km do nowych pól golfowych będących w trakcie budowy, 20 km do międzynarodowego lotniska w Warnie

Łatwy dostęp do atrakcji w okolicy

Dodatkowe wyposażenie na życzenie

Cechy

Basen

Restauracja&Bar

Korty tenisowe

Usługi

Istnieje możliwość wynajmu apartamentu. Ponadto cała nieruchomość jest utrzymywana przez zarządcę w czystości i porządku. Nie mniej nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty

5000 E depozyt przy rezerwacji

30% I rata minus depozyt

20% II rata po wybudowaniu szkieletu konstrukcji

20% III rata

20% IV rata

10% Przy odbiorze nieruchomości. Czerwiec 2009 roku.

Koszty

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).