

ID:	KR1
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2007-12-00
Miejscowość:	Kranevo
Nazwa:	Kranevo Paradise Gardens 1
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże północne
Odległość od morza:	800
Odległość od lotniska:	25 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2, 3
Powierzchnia od-do:	61.69m² - 144.33m²
Cena całkowita od:	66680 euro
Cena za m ² od:	623 euro
Umeblowanie:	częściowo w cenie,jako opcja dewelopera,jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

Opis

Apartamenty w Kranewie, to prawdopodobnie najlepsza inwestycja i najbardziej luksusowy projekt w całym regionie Warny. Jest zlokalizowany pomiędzy Albeną i Złotymi Piaskami. W najbliższej odległości od kompleksu znajdują się wszystkie udogodnienia związane z plażami w Kranewie. Do lotniska w Warnie jest 25 km, do plaży 800 metrów, 300 metrów do lokalnych restauracji, sklepów, przystanku autobusowego i 15 km do najbliższego pola golfowego.

Projekt składa się z ośmiu 3-piętrowych budynków, w których mieścić się będą, 3 pokojowe apartamenty oraz 21 3-pokojowych domków z luksusowym penthausami na najwyższych piętrach. Apartamentowiec otoczony będzie zielenią oraz oferować będzie także wspólny basen wraz z barem oraz luksusową restauracją, która może przywitać jednorazowo 200-stu gości. Ceny apartamentów rozpoczynają się od 56 840 euro. Cena zawiera wykończenia apartamentów, wyposażenie kuchni, w pełni wyposażoną łazienkę, szafy w pokojach oraz dodatkowo lodówkę, pralkę i piekarnik.

Atrakcje

Na miejscowym targu po wyjątkowo niskich cenach, kupić można świeże ryby, owoce i warzywa. Wieczorem na gości czekają kluby muzyczne, bary oraz restauracje z folklorystycznym show i muzyką na żywo. Doskonale połączenia autobusowe zapewniają wygodny transport do Warny, Złotych Piasków czy Albeny.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego Warto?

Inwestycja w jednym z najbardziej luksusowych projektów w regionie Warny

Doskonała lokalizacja: 25 km od lotniska w Warnie, 800m od plaży, 300m od restauracji, sklepów, przystanku autobusowego, 15 km od nowoczesnego pola golfowego

Cena zawiera wykończenie i wyposażenie apartamentu

Istnieje możliwość kredytowania nieruchomości

Cechy

Parking

Basen oraz bar w basenie

Basen dla dzieci

Snack bar

Teren ogrodzony z całoroczną ochroną

Wysoka jakość wykończenia

Restauracja

Usługi

Istnieje możliwość wynajmu apartamentu. Ponadto cała nieruchomość jest utrzymywana przez zarządcę w czystości i porządku. Nie mniej nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty

2000 euro depozyt przy rezerwacji

50% - I rata (w terminie 30 dni)

20% - II rata

20% - III rata

10% - Przy odbiorze nieruchomości

Koszty

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z

opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).