

ID:	ACH1
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2007-10-00
Miejscowość:	Achtopol
Nazwa:	Achtopol Genesis
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	87 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	41.48m2 - 111.00m2
Cena całkowita od:	38830 euro
Cena za m2 od:	934 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Budynek w Achtopolu położony jest w centrum miasteczka między przystanią a plażą centralną. Składa się z sześciu pięter, posiada także windę. Jest w pełni przystosowany do wypoczynku. Graniczy z parkiem miejskim, w którym będą znajdować się place zabaw dla dzieci, kafejki, restauracje i inne atrakcje. Przed budynkiem znajduje się mała plaża dla mieszkańców. Każdy właściciel apartamentu lub jego gość będzie mógł swobodnie korzystać z plaży, leżaków i parasoli. W najbliższym sąsiedztwie tego budynku będzie znajdował się 5-cio gwiazdkowy hotel.

Atrakcje

Cztery kilometry na południe od Achtopolu znajduje się wspaniałe ujście rzeki Weleka. W jego pobliżu usytuowana jest wieś Kosti - znana z tancerzy Nestinarskich. Natomiast trzy kilometry na północ od miasta leży wieś Warwara - jedno z najbardziej ulubionych miejsc nurków. Pobliskie wody obfitują w rafy koralowe oraz bardzo ciekawe formy skalne.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Niskie ceny za m2, zawierają stan pod klucz.

Apartamenty możemy umeblować i wyposażyć według Państwa wymagań.

Nieruchomość położona nad samym morzem i plażą, z pięknymi widokami niedaleko centrum miasteczka.

Cechy:

Położony przy samym morzu

Restauracja, tekiła bar

Przed budynkiem znajduje się mała plaża dostępna tylko dla mieszkańców.

W przyległym parku miejskim, znajdująca się będą place zabaw dla dzieci, kafejki, restauracje i inne atrakcje

Parking

Domofon

Stan pod klucz (kompletne łazienki i pokoje, płytki, wykładziny)

Okablowanie pod telefon, internet i telewizję, itp), wodomierze, liczniki prądu.

Okna wykonane z PCV, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne wykonane z MDF.

Umeblowanie wewnątrz wykonujemy według potrzeb i wskazań Inwestora.

Usługi

Z nami nie musisz się martwić o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty

Preferowana zapłata w 1 kwocie. Do negocjacji pozostają inne możliwości zapłaty.

Koszty:

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).