

ID:	SB18
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2008-04-15
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	ROYAL SUN
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	300
Odległość od lotniska:	27 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	37.60m2 - 120.62m2
Cena całkowita od:	39514 euro
Cena za m2 od:	690 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- miłośników zabytków i kultury
- wszystkich

Opis

W samym centrum Słonecznego Brzegu znajduje się w elegancki kompleks Royal Sun. Ten wakacyjny resort zapewni właścicielom, wszystko, co potrzebne do letniego wypoczynku. Standard wykonania budynków bez wątpienia zadowolą każdego Inwestora. W samym centrum życia Słonecznego brzegu poprzez swój ogrom sprawi, że będzie dostatecznie odseparowany od świata zewnętrznego. Tu oczywiście wszędzie jest blisko. Do restauracji, Aquaparku, ulic handlowych i oczywiście morza. Do lotniska w Burgas jest 27 km, do plaży 300 metrów.

Kompleks składa się z pięciu sześciopiętrowych budynków z apartamentami typu studio oraz 2,3 pokojowymi. Każdy apartamenty będzie w pełni umeblowany i wyposażony. Wszyscy właściciele apartamentów korzystają z ogrodu o powierzchni ponad 10 000 mkw, z 3 basenami dla dorosłych i dzieci, udogodnień hotelowych, restauracji, baru, centrum spa, salonu piękności, salonu masażu, sali fitness, chronionego parkingu, 24 godzinnej recepcji, centrum medycznego, sklepów. W każdym apartamencie oczywiście znajdzie się Internet, telewizja, płyta grzewcza, ukryte przyciski alarmowe tzw. bezpieczeństwa. Kompleks został już oddany do użytku.

Atrakcje

Atrakcje resortu Słoneczny Brzeg na wyciągnięcie ręki. Duży Aquapark na odległość kilkuminutowego spaceru. Ulice handlowe i bazy. Setki klubów muzycznych, barów i restauracji z folklorystycznymi występami i muzyką na żywo. Dyskoteki pod dachem i na plaży. Czy chcesz ekscytować się jazdą quadami po bezdrożach, czy też końmi wśród górskich krajobrazów a może nurkować wśród wraków zatopionych statków to ten kompleks zapewnia doskonałą możliwość korzystania z tych atrakcji. Także miłośnicy kultury nie będą zawiedzeni - 300 metrów od kompleksu odpływają stateczki do starożytnego miasta Nesseber. A może wycieczka do Istanbuhu? To także nie problem wodolotem w ciągu paru godzin odbędziecie podróż w 1 i 2 stronę i cały dzień spędzicie na zwiedzaniu miasta. Atrakcji jest wiele i nikt nie powinien być zawiedziony.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego Warto?

Inwestycja w centrum Słonecznego Brzegu, największego kurortu Bułgarii
Doskonała lokalizacja: 27 km od lotniska, 300m od plaży, przy wielu restauracjach, sklepach, itp.
Relatywnie niska cena za tak atrakcyjne położenie
Pełne umeblowanie i wyposażenie apartamentów
Wysoka jakość wykonania
Istnieje możliwość kredytowania nieruchomości

Cechy

Parking
Apartamenty w pełni umeblowane i wyposażone
ogród o powierzchni ponad 10 000 mkw
3 baseny dla dorosłych i dzieci
udogodnienia hotelowe
restauracja
bar
centrum spa
salon piękności
salon masażu
sala fitness
24 godzinna recepcja
centrum medyczne
sklepy
w każdym apartamencie Internet, telewizja, ukryte przyciski alarmowe tzw. bezpieczeństwa.

Usługi

Istnieje możliwość wynajmu apartamentu. Deweloper posiada podpisane umowy z wieloma touroperatorami na całym Świecie. Cała nieruchomość jest utrzymywana przez zarządcę w czystości i porządku. Firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku. Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty do negocjacji. Depozyt przy rezerwacji - 2000 Euro

Preferowany przez dewelopera plan płatności to:

Po podpisaniu Umowy - I rata - 25%

3 miesiące od podpisania umowy - II Rata - 25% ceny

6 miesięcy od podpisania Umowy - III Rata - 25% ceny

Przy ukończeniu i podpisaniu aktu notarialnego - IV Rata - 25% ceny

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).

Kup w kredycie deweloperskim. Szczegóły