

ID:	LO1
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Łozenec
Nazwa:	Genesis
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	100 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2
Powierzchnia od-do:	66.32m2 - 66.32m2
Cena całkowita od:	49500 euro
Cena za m2 od:	746 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

Opis

Inwestycja położona 60 metrów od głównego wejścia na plażę, w cichym spokojnym miejscu, będącym jednocześnie blisko centrum. Z jej okien rozciąga się widok na morze oraz przebiegający po drugiej stronie ulicy park. Jest to jedna z najlepszych lokalizacji w mieście. W budynku znajdują się także dostępne dla mieszkańców: basen, restauracja, bar, podziemne garaże, parking. Budynek posiada także swoją ochronę. Apartamenty wyposażone są w klimatyzację i ogrzewanie. Budynek wykonany jest z nowoczesnych materiałów najwyższej jakości.

Atrakcje

W Łozencu działa znana szkoła wszelkich odmian surfingu, to właśnie tu można przeżyć jazdę kołmi po plaży czy pływać z nimi wśród morskich fal. Pływać można zresztą też standardowo czarterując jacht. Wśród turystów popularne są też wycieczki rowerowe dookoła Parku Natury Strandža czy też Rezerwatu Ropotamo.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Inwestycja gotowa do użytkowania - te wakacje możecie Państwo spędzić już we własnym apartamencie wakacyjnym
Bardzo niskie ceny za m2, które zawierają już wyposażenie i umeblowanie. Ceny te charakteryzują się dużym potencjałem wzrostu

Nieruchomość praktycznie na plaży, 50 m do morza, wspaniałe widoki

Położenie inwestycji zapewniające odpoczynek w ciszy i spokoju

Wygodny dojazd do Primorska, Sozopolu, Burgas czy też granicy tureckiej

Apartamenty kompletnie wykończone (płytki ścienne i podłogowe, ściany malowane, kompletne łazienki, drzwi, ogrzewanie, klimatyzacja, itp.

Cechy

- Basen
- Restauracja
- Ogród letni
- Snack bar
- Plac zabaw dla dzieci
- Parking podziemny i przed budynkiem
- Ochrona

Usługi

Nieruchomość jest utrzymywana przez zarządcę w czystości i porządku. Oczywiście deweloper zapewnia zarządzanie obiektem, ochronę obiektu. Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty

Istnieją różne możliwości zapłaty. Indywidualnie dopasowujemy się do klienta.

Koszty

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).