

ID:	CA6
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Carewo
Nazwa:	SOUTH BEACH
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	50
Odległość od lotniska:	75 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	36.56m2 - 170.96m2
Cena całkowita od:	36194 euro
Cena za m2 od:	990 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

LUKSUSOWO WYPOSAŻONE APARTAMENTY Z WIDOKIEM NA MORZE

Kompleks SOUTH BEACH znajduje się na południowym wybrzeżu Morza Czarnego w Carewie, w odległości 60 km od lotniska w Burgas. Hotel został zbudowany w najwyższych standardach budowlanych, z najlepszych materiałów i posiada solidną konstrukcję. Składa się z trzech budynków o różnych powierzchniach - od 50 do 150 m2. Wszystkie apartamenty są klimatyzowane i luksusowo wyposażone.

SOUTH BEACH to kompleks hotelowy o wysokim poziomie bezpieczeństwa i obsługi, która nieustannie służy pomocą i dba o udany wypoczynek i wyjątkową atmosferę. Posiada centrum SPA - saunę, fitness, salon fryzjerski i kosmetyczny, a poza tym dwa odkryte baseny, baseny dla dzieci, dwie restauracje, bar przy basenie, salę konferencyjną, piękny park i zadbane plac zabaw.

Atrakcje

Carewo jest miejscem oferującym liczne formy spędzania wolnego czasu:

- kite-surfing i windsurfing
- surfing
- tenis
- Nurkowanie w lazurach wodach

Jachting
Przejażdżki konne
Trekking

Głównymi atrakcjami w Carewie są cztery piękne plaże. Większe plaże oferują całą gamę atrakcji. Arapia - jedna z nich - nosi miano raju bułgarskich surfiści. Najmłodszym spodoba się też w parku nadmorskim, gdzie mogą przyłączyć się do organizowanych tam zabaw, czy w małym sezonowym lunaparku. Dla "nieco starszych" są trzy dyskoteki, a dla wszystkich - dzieci, miłośników folkloru i rapu - co roku przygotowywany jest program kulturalny. Carewo zaprasza Państwa do swoich restauracyjek i kawiarni, wieczornych przechadzek po falochronie i do starej części miasta, gdzie na cyplu wysoko nad morzem wznosi się cerkiewka z 1825 roku.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Unikalna lokalizacja - obiekt znajduje się na plaży
Większość apartamentów luksusowo wyposażonych z widokiem na morze i basen
Carewo to miejscowość o wyjątkowym mikroklimacie - bliskość parku narodowego Strandža

Cechy:

2 baseny dla dorosłych
2 baseny dla dzieci
Plac zabaw
Park
Centrum SPA
Salon fryzjerski
Salon kosmetyczny
Dostęp do parkingu
Całodobowa ochrona

 

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 12 Euro/m2

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu. obsługa posprzedażowa

 

Zasady płatności

Plan płatności:

depozyt: 2000 Euro

I wariant:

90% przy podpisywaniu umowy przedwstępnej

10% przy otrzymaniu aktu notarialnego w racie do 30 dni po podpisaniu umowy przedwstępnej

II wariant:

do 50% przy podpisywaniu umowy przedwstępnej

pozostała suma - w ratach do uzgodnienia z deweloperem

 Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną (jest to około 3,5 - 4% wartości zakupu).