

ID:	SB77
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	BUTTERFLY
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	400
Odległość od lotniska:	32 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	31.87m2 - 96.28m2
Cena całkowita od:	27090 euro
Cena za m2 od:	763 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Kompleks „Butterfly”, położony jest 400 metrów od pięciogwiazdkowego hotelu „Helena” w górnej części Słonecznego Brzegu. Niedaleko znajduje się główna droga dojazdowa do miejscowości Sveti Vlas. Kompleks posiada 25 apartamentów typu studio, 46 apartamentów z jedną sypialnią oraz 24 apartamenty dwupokojowe. W kompleksie znajduje się basen, parking.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnia, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto ?

- atrakcyjna cena m2
- odległość do plaży jedyne 400 m
- niskie koszty utrzymania części wspólnych- tylko 6 E/m2

Cechy:

basen
parking
plac zabaw

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi wynosi: 6 Euro/m2 rocznie

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku. Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1000 E - depozyt rezerwacyjny

I wpłata - 30 % po podpisaniu umowy przedwstępnej

Pozostałe wpłaty do ustalenia z deweloperem.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).