

ID:	SB50
Status:	
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2010-06-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Sunny Day 3 Premium
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	950
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	43.35m2 - 44.62m2
Cena całkowita od:	21242 euro
Cena za m2 od:	490 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

Opis

Położony w bliskim sąsiedztwie Sunny Day 3, kompleks Sunny Day 3 PREMIUM został zbudowany według najwyższych standardów przez dewelopera z wieloletnim doświadczeniem.

Obiekt zachwyca swoją architekturą i nowoczesnym designem. Trzy ekskluzywne sekcje oferują 77 apartamentów o różnej powierzchni i optymalnie zagospodarowanej przestrzeni. 29 apartamentów typu studio, 40 z jedną sypialnią i 8 apartamentów z dwiema sypialniami jest w pełni wyposażonych i luksusowo wyposażonych. Sunny Day 3 PREMIUM oferuje wszelkie możliwe wygody, np. basen, snack bar, sklepy, pizzerię, siłownię, tereny zielone, plac zabaw dla dzieci etc. Ruch uliczny został ograniczony, dla mieszkańców deweloper zapewnia parking. Sunny Day 3 PREMIUM znajduje się na obrzeżach Słonecznego Brzegu, największego bułgarskiego resortu oferującego niezliczoną ilość atrakcji. Tutaj mogą Państwo relaksować się z dala od ulicznego gwaru zatłoczonego centrum, jednocześnie będąc bardzo blisko znanych na całym świecie szerokich, piaszczystych plaż i największego Aquaparku w Bułgarii. W odległości około 7km znajduje się także profesjonalne pole golfowe zaprojektowane przez Gonzales & Jacobsen.

Tylko dla osób mieszkających w kompleksie deweloper organizuje regularny transport między kompleksami Sunny Day, plażą, lotniskiem i głównymi atrakcjami.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje proponują atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów, w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

W tutejszym resorcie każdy może znaleźć wymarzoną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, narty wodne, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery. Dodatkowo istnieje możliwość gry

w tenisa, siatkówkę plażową, mini golfa, bowling - sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także niezwykle raj dla najmłodszych - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdźalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego Warto?

- Ciche, spokojne miejsce
- Niskie ceny
- Bliskość największego Aquaparku w Bułgarii
- Wszystkie apartamenty są umeblowane i w pełni wyposażone

Cechy:

- Basen
- Restauracje
- Bar
- Sklepy
- Komfortowe wnętrza
- Snack bar
- Sklepy różnego typu
- Pizzeria
- W pełni wyposażona siłownia
- Duża powierzchnia terenów zielonych i ogrodów
- Plac zabaw dla dzieci

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi: 480 EUR (z VAT) / rok

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan płatności:

Depozyt: 1000 euro

Pierwsza wpłata 40% - 12..2008

Druga wpłata 40% - 15.04.2010

Trzecia wpłata 20% - 31.05.2010 Koszty

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu)