

ID:	SO7
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	inwestycja w trakcie budowy
Termin oddania do użytku:	2011-07-00
Miejscowość:	Sozopol
Nazwa:	Paradise Dune Beach & Sport Resort
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	120
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2
Powierzchnia od-do:	43.74m2 - 82.20m2
Cena całkowita od:	51200 euro
Cena za m2 od:	1062 euro
Umeblowanie:	w cenie,jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

Opis

BUDOWA BUDYNKU "Z" W PARADISE DUNE TRWA
DOSTĘPNE APARTAMENTY ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE W CENNIKU

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ OBEJRZENIA ZDJĘĆ Z MIESZKAŃ: WYŚLIJ ZAPYTANIE

Paradise Dune Beach & Sport Resort zaprojektowany został jako kompleks o najwyższym pięciogwiazdkowym europejskim standardzie. W kompleksie znajdują się zarówno apartamenty typu studio, jak również apartamenty z jedną lub dwiema sypialniami. W sumie jest tu 200 apartamentów. W każdym apartamencie znajduje się balkon, z większości z nich rozpościera się widok na morze, z pozostałych - na baseny.

Wszystkie apartamenty są w pełni umeblowane i wyposażone w klimatyzację specjalnie dla tego kompleksu.

Paradise Dune Hotel & Spa położony jest w Sozopolu niedaleko piaszczystej plaży Kavatsite. Kompleks oferuje spędzenie miłych wakacji jak również wiele atrakcji umożliwiających aktywne spędzanie czasu. Kompleks zaprojektowany został jako nieruchomość o najwyższym, pięciogwiazdkowym standardzie, wśród dziewiczej przyrody, niedaleko wybrzeża Morza Czarnego.

Wszystkie apartamenty są w pełni wyposażone i umeblowane. Pobliska plaża oferuje zarówno możliwość spokojnego odpoczynku jak również szerokiego aktywnego spędzania czasu.

Umiarkowany klimat południowego wybrzeża Morza Czarnego sprawia, że w kompleksie można spotkać turystów przez cały rok.

Atrakcje

Sozopol jest miasteczkiem, gdzie poza wypoczynkiem na plaży turyści mogą poczuć klimat starożytnych Traków, Greków, Rzymian i Bizantyjczyków. Posiada dwie plaże: Północną (położoną przy starym mieście) oraz Południową (usytuowaną w nowej części miasta). Warte zwiedzenia jest stare miasto Sozopol, znajdujące się na niewielkim skalistym półwyspie. Stare miasto przecina gęszcz brukowanych uliczek, a większość domów to budynki zabytkowe. Sozopol uznawany jest za kulturalną stolicę bułgarskiego wybrzeża. Odbywa się tu w lecie wiele koncertów, wystaw oraz inne imprezy kulturalne. To jedno z najbardziej romantycznych miasteczek nad Morzem Czarnym. Oferuje swoim gościom przepiękne szerokie plaże, dyskoteki, restauracje oraz przytulne kawiarenki.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Umeblowane apartamenty
5-gwiazdkowy europejski standard
Położenie wśród dziewiczej przyrody

Cechy:

Centrum Spa
Cztery baseny
Pool bar
Korty tenisowe
Boiska do gry w piłkę nożną
Korty do koszykówki
Sklepy
Restauracje i kawiarnie
Fryzjer
Sauna
Fitness

Usługi

Z nami nie musisz się martwić o utrzymanie domu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty
dla apartamentów gotowych: 100 % przed aktem notarialnym
Apartamenty w budowie, blok "Z"; (wszystkie z oznaczeniem A)
Plan А - Standardowy

1000 euro - depozyt
30% - przy podpisaniu umowy przedwstępnej
20 % - maj 2011 r.
30% - wrzesień 2011 r.
20 % - maj 2012 r.

Plan B - 5% rabatu

1000 euro - depozyt
50% - przy podpisaniu umowy przedwstępnej;
30% - do maja 2011 r.
20% - wrzesień 2011 r.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną (jest to około 3,5 - 4,5% wartości zakupu).